

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	0円

4LDKの貸家が登場です！2015年9月築！ぜひお

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クライフONE 桂芝ノ下町 2号地		
物件所在地	京都府京都市西京区桂芝ノ下町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩7分 阪急嵐山線 上桂駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6畳) 和室(2.2畳) LDK(17.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.9㎡	向き	南
築年月	2015年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクロゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 77,000円 [月次費用] くらしーど24: 800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%、月額保証料1,200円		
備考	更新事務手数料22,000円要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No. k 0689

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付