

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

敷金・礼金・更新料トリプル0！ペット飼育相談

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァローレ桂 304号室		
物件所在地	京都府京都市西京区桂畑ケ田町		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩12分 阪急京都線 桂駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.64㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%、月額1,200円		
備考	短期解約違約金:1年以内賃料1ヶ月分 ペット飼育時家賃2,000円アップ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.V2028

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付