FOR RENT

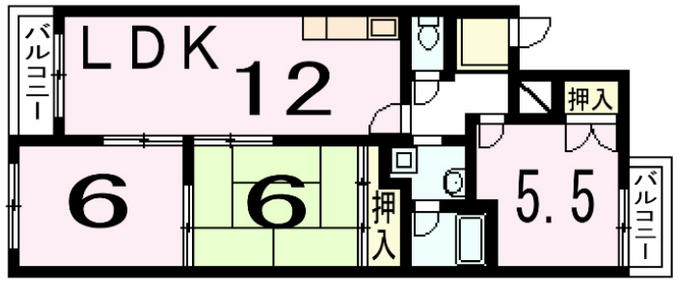
賃料	管理費等
68,000円	6,000円

物件のお隣に公園がありますよ！桂駅へも徒歩10

２面バルコニー

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラーティ浅原　402号室		
物件所在地	京都府京都市西京区桂浅原町		
交通	阪急京都線　桂駅　徒歩10分 東海道・山陽本線　桂川（京都）駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	61.89㎡	向き	
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考	原付50ccまで駐輪可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.P1112

お問合せ先

京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4　ライブカントリーエイト1Ｆ

TEL:075-394-1555

E-mail : info@realhome-kyoto.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100787　物件管理コード：1100000986000000000035600000001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。