

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

防犯カメラ 南面バルコニー 2 F 以上 2 面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カプチャーノ川島 302号室		
物件所在地	京都府京都市西京区川島東代町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,ユニットバス,室外洗濯機置場,収納有		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回50%(最低保証料2万円)、毎年13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No. K 121

お問合せ先

京都府知事(6)第10638号
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F
TEL:075-394-1555
E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！				
取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	