

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

全室角部屋で南向きバルコニー！

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベーク桂川 201号室		
物件所在地	京都府京都市西京区桂上野北町		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩15分 阪急嵐山線 松尾大社駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.k1224

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付