

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

阪急桂駅歩7分の2LDKが登場です！シャンプード

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	コーポ		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 101号室		
物件所在地	京都府京都市西京区桂芝ノ下町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩7分 阪急嵐山線 上桂駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 27,500円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回50%・月額保証料1,200円		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.g1207-101



京都府知事(6)第10638号
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F
TEL:075-394-1555
E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付