

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

阪急桂駅まで徒歩約10分！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セジュール東代 105号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 京都府京都市西京区川島東代町                                     |      |    |
| 交通       | 阪急京都線 桂駅 徒歩10分<br>東海道・山陽本線 桂川（京都）駅 徒歩24分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 北  |
| 築年月      | 1992年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                          |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネッ |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初めに総賃料の50% 1年毎に13,000円                     |      |    |
| 備考       | ネット使用料無料(J:COM)                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.S2011-206

お問合せ先



京都府知事 (6) 第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |