

# FOR RENT

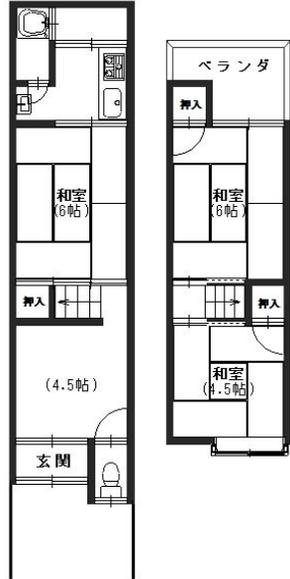
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円   |

| 間取り      | 4K                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 桂池尻町貸家(定期2年)                          |      |           |
| 物件所在地    | 京都府京都市西京区桂池尻町                         |      |           |
| 交通       | 阪急京都線 桂駅 徒歩15分                        |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) K(1畳) |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                             |      |           |
| 専有面積     | 44.6㎡                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 1972年5月                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                     | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                 |      |           |
| 設備       | ガスキッチン,バス・トイレ別,押入,給湯                  |      |           |
| その他費用    |                                       |      |           |
| 入居諸条件    |                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 保証料有                          |      |           |
| 備考       |                                       |      |           |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日

No.20241102



京都府知事(6)第10638号  
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

## 株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F  
TEL:075-394-1555  
E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |