

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

西京区の敷金・礼金ナシのファミリー物件です

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桂川ロイヤルハイツ		
物件所在地	京都府京都市西京区下津林東大般若町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	57.51㎡	向き	西
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円 スマイルバック: 25,000円 ベルヴィクラブ会費: 26,400円 カードキー設定料: 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.k20250110

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100787

物件管理コード: 1110019589870000006801

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。