

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

阪急洛西口駅まで徒歩約9分！

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第二ノ坪荘 206号室		
物件所在地	京都府向日市寺戸町八ノ坪		
交通	阪急京都線 洛西口駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	東
築年月	1974年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月		
設備	ガスキッチン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯,室内洗濯機置場,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50%(下限20,000円)、更新時:1年毎に13,000円		
備考	駐輪要相談 告知事項有		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.h20230804-206

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付