

賃料	管理費等
114,000円	7,000円

大手ハウスメーカー施工の新築です！

オートロック,カードキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hermanos del espacio 202号室		
物件所在地	京都府京都市西京区川島東代町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩9分 阪急京都線 洛西口駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.32㎡	向き	北
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	小型犬もしくは猫1匹飼育相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.h20250130-102

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付