

賃料	管理費等
101,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EXCEED洛西口 102号室		
物件所在地	京都府向日市寺戸町八ノ坪		
交通	阪急京都線 洛西口駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39.54㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] インターネット取扱手数料: 5,500円 駐輪ステッカー代: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初月に月額総賃料の30% 月次保証料として800円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.e20250303

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付