

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プリベール上桂                                           |      |     |
| 物件所在地    | 京都府京都市西京区上桂北村町                                    |      |     |
| 交通       | 阪急嵐山線 上桂駅 徒歩11分<br>阪急京都線 桂駅 徒歩21分                 |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 51.6㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1999年2月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月                                   |      |     |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, バス・トイレ別, 洗面化粧台, 暖房便座, 屋外駐車場 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング退去時: 51,700円                       |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料要                                           |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.p20250308

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

**株式会社リアルホーム**

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |