FOR RENT

新築

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルレ９番館		
物件所在地	京都府京都市西京区御陵谷町		
交通	阪急京都線　桂駅　徒歩22分 阪急嵐山線　上桂駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	48.51㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 33,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800～13100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金]　口座振替登録料：1,100円　退去時清掃代：38,500円 [月次費用]　口座振替料：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須　保証料要		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No. s 20250420-103

お問合せ先

京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4　ライブカントリーエイト1Ｆ

TEL:075-394-1555

E-mail : info@realhome-kyoto.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100787　　物件管理コード：1110019589870000006873

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。