

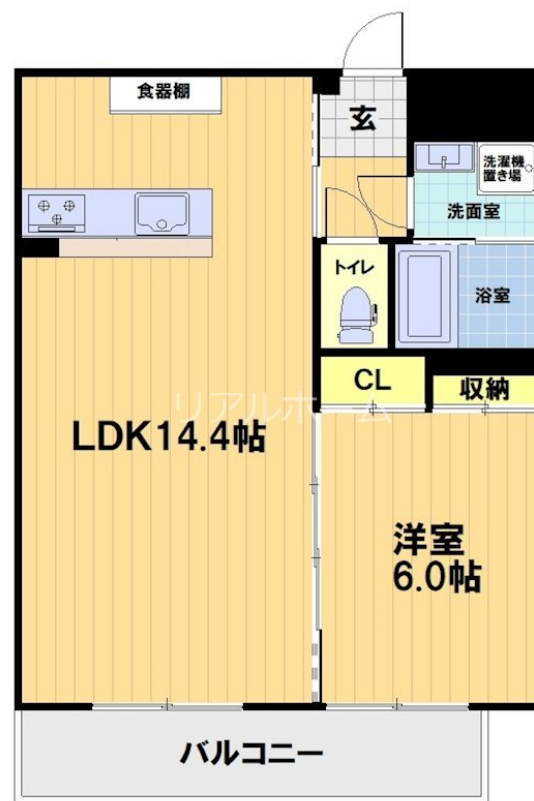
賃料	管理費等
76,000円	6,000円

オートロック,ディンプルキー,ワイドバルコニー,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルレ9番館		
物件所在地	京都府京都市西京区御陵谷町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩22分 阪急嵐山線 上桂駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	42.7㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 33,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800~13100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 口座振替登録料: 1,100円 退去時清掃代: 38,500円 [月次費用] 口座振替料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No. s 20250420-104

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付