

FOR RENT

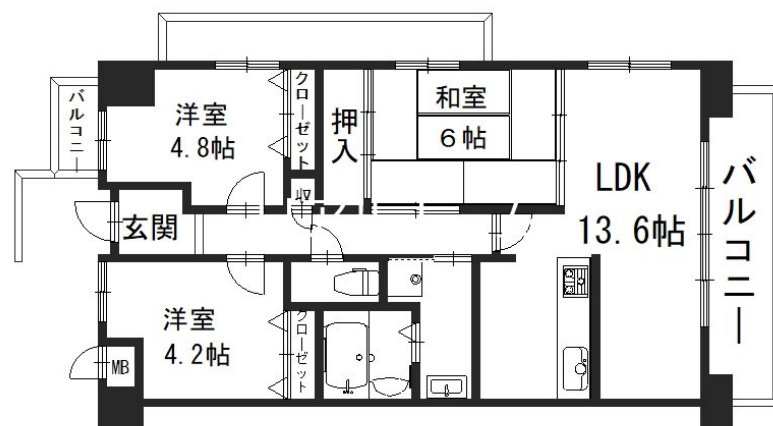
賃料	管理費等
89,000円	11,000円

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K-City桂川1番館		
物件所在地	京都府京都市西京区松室吾田神町		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩8分 阪急嵐山線 松尾大社駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	65.35㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, システムキッチン, バス・トイレ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 13,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.k1-20250502

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100787

物件管理コード: 1110019589870000006885

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。