

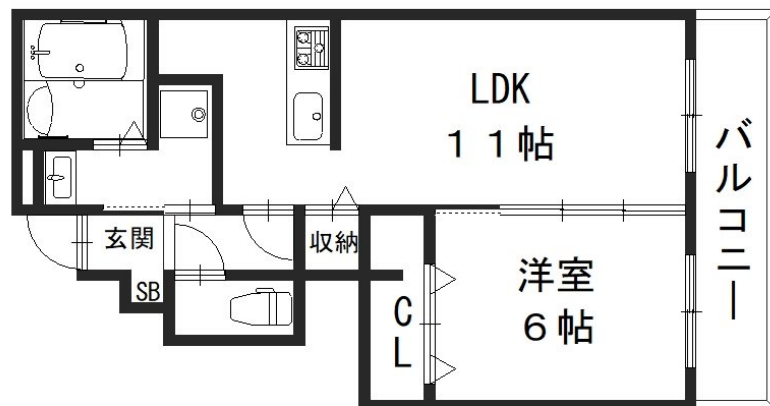
賃料	管理費等
82,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮称) 南山田町 集合住宅		
物件所在地	京都府京都市西京区山田南山田町		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩14分 阪急京都線 桂駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 保証料要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.A205-07111-102

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)・三井住友海上火災保険(株)

株式会社リアルホーム

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

TEL:075-394-1555

E-mail: info@realhome-kyoto.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付