

FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市西京区御陵谷町		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩23分 阪急京都線 桂駅 徒歩24分		
土地面積	59.73㎡ (約18.06坪)	他に私道面積	17.73㎡ 持分:4分の1
建物面積	56.23㎡ (約17.00坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	1971年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南6.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	サリン堂 桂病院前店 509m / 西友 桂店 553m / ドラッグ ヲカ桂店 743m / フルオ桂店 991m / ザ・ダイソー 1128m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.S-210927-1

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・（公社）近畿地区不動産公正取引協議会・（公社）近畿圏不動産流通機構・（公社）全日本不動産協会・住宅保証機構（株）

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

