

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	4K

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市西京区川島権田町		
交通	阪急京都線 桂駅 徒歩12分		
土地面積	55.41㎡ (約16.76坪)	他に私道面積	
建物面積	49.3㎡ (約14.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1972年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	D-77 西京川島店 336m / ドラッグ 1カ桂店 633m / 西友 桂店 904m / ｷﾝｼﾞﾀﾝ 京都川島店 855m / ミュ-阪急桂 1110m		
その他費用	水路橋脚使用料：4,500円 / 年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.s-221201-1

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

