

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グローバル洛西口		
物件所在地	京都府向日市寺戸町八反田		
交通	阪急京都線 洛西口駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩12分		
専有面積	53.83m ² (壁芯) (約16.28坪)	バルコニー面積	6.2m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	62戸
築年月	2003年5月	修繕積立金	10,800円
管理形態	全部委託	管理費	6,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号			
設備			
周辺施設	ルコ洛西口駅店 434m / イオンモール 京都桂川 700m / ロイヤルホームセンター 物集女店 1033m / mandai(万代) 櫻原店 1167m / スーパーマリオ 桂東店 1820m / ダイ-桂南店 1840m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.s-231015-1

京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

お問い合わせ先



株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

