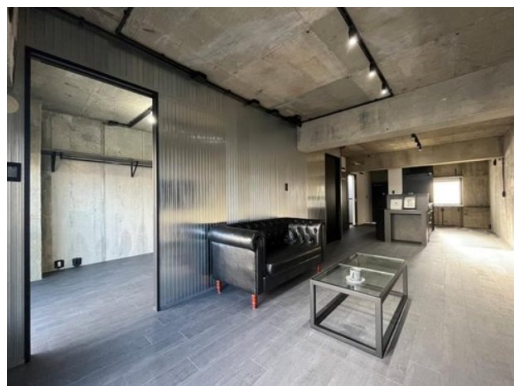


FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	桂ガーデンハイツ		
物件所在地	京都府京都市南区久世高田町 257-78		
交通	東海道・山陽本線 桂川（京都）駅 徒歩4分 阪急京都線 洛西口駅 徒歩6分 阪急京都線 桂駅 徒歩28分		
専有面積	58.85㎡（壁芯） （約17.80坪）	バルコニー面積	5.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	222戸
築年月	1978年9月	修繕積立金	7,360円
管理形態	全部委託	管理費	5,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	イオン京都桂川 189m / 新鮮市場! 洛西口店 587m / フスコ洛西口駅店 618m / ドラッグストア久世店 785m / ファミリーマート中久世一丁目店 1007m / セブンイレブン京都上久世店 847m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.d-20240325-2

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

