

FOR SALE

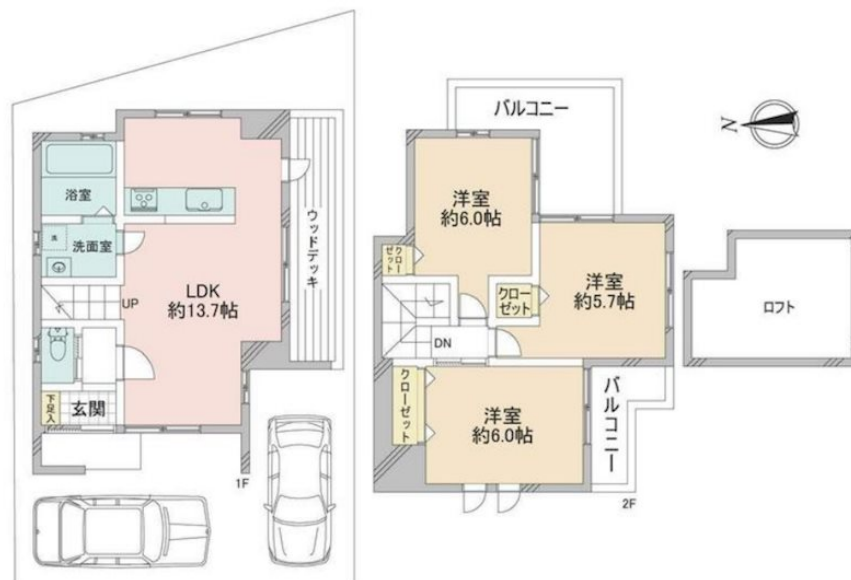
価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※売主の契約不適合及び設備の修復義務免責
※引渡し：令和7年4月以降

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市西京区嵐山朝月町		
交通	阪急嵐山線 松尾大社駅 徒歩6分 阪急嵐山線 嵐山（阪急）駅 徒歩13分		
土地面積	99.19㎡ (約30.0坪)	他に私道面積	無し
建物面積	69.04㎡ (約20.88坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2015年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡し	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ファミリーマート 松尾大社前店 525m / フスコ 梅津店 927m / ドラッグストアスモア 梅津店 1431m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.d-20201110-1

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

