FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,230万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレスロイヤル京都・桂C棟		
物件所在地	京都府京都市西京区山田平尾町 43-1		
交通	阪急嵐山線 上桂駅 徒歩19分 阪急京都線 桂駅 徒歩29分		
専有面積	82.57㎡（壁芯） (約24.97坪)	バルコニー面積	23.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下2階7階建		
所在階	2階	総戸数	62戸
築年月	1992年3月	修繕積立金	8,800円
管理形態	全部委託	管理費	13,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ｷﾘﾝ堂 桂病院前店 611m / 京都市立松陽小学校 760m / 京都桂病院 437m / 西友 桂店 1141m / ﾌﾚｽｺ桂店 865m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 千代原口店 1100m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月16日　　No.d-20250214-2

お問合せ先

京都府知事（6）第10638号
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム
TEL:075-394-1555
京都府京都市西京区桂野里町13番地4　ライブカントリーエイト1Ｆ

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)