

FOR SALE

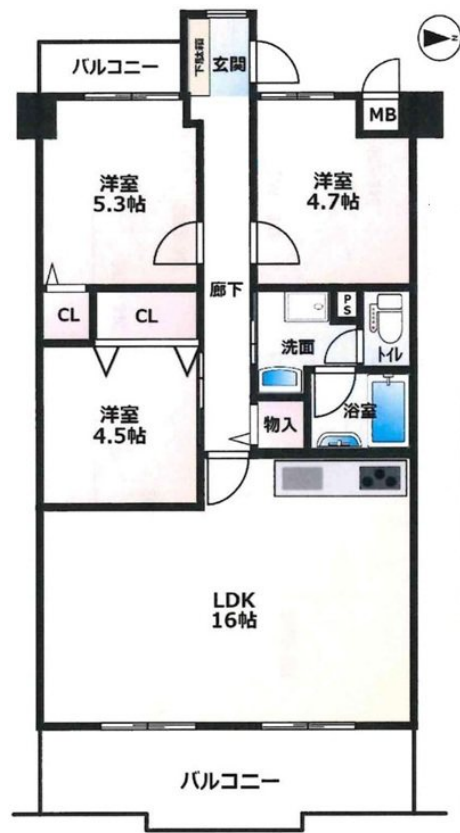
価格	間取りタイプ
1,790万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンレスポール		
物件所在地	京都府京都市南区久世大薮町		
交通	東海道・山陽本線 桂川（京都）駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 向日町駅 徒歩26分		
専有面積	68.11㎡（壁芯） （約20.60坪）	バルコニー面積	12.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	8階	総戸数	206戸
築年月	1986年3月	修繕積立金	14,300円
管理形態	自主管理	管理費	6,380円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	スーパーマーケット 向日店 828m / スーパーマーケット 桂川店 1078m / クスリのアオキ 久世南店 623m / ドラッグストア 向日森本店 738m / ホームセンター 国道171号向日町店 802m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.s-250328-4

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・（公社）近畿地区不動産公正取引協議会・（公社）近畿圏不動産流通機構・（公社）全日本不動産協会・住宅保証機構（株）

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

