

# FOR SALE

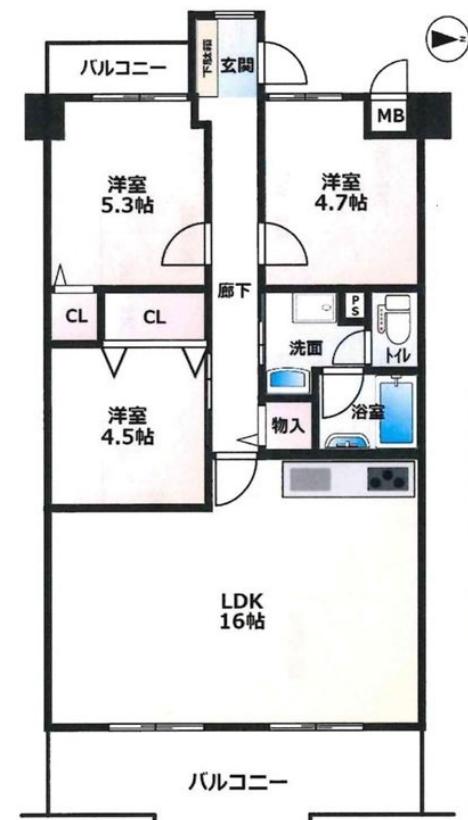
価格	間取りタイプ
1,790万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	サンレスポアール	
物件所在地	京都府京都市南区久世大藪町	
交通	東海道・山陽本線 桂川（京都）駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 向日町駅 徒歩26分	
専有面積	68.11m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.60坪)	バルコニー面積 12.5m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	8階	総戸数 206戸
築年月	1986年3月	修繕積立金 14,300円
管理形態	自主管理	管理費 6,380円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設	スバーマツト向日店 828m / スバーマツト桂川店 1078m / クスリのアオキ 久世南店 623m / ドラッグコトカ向日森本店 738m / ホームセンター・コ・ナン国道171号向日町店 802m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.s-250328-4

お問い合わせ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

