

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	イトーピア向日マンション A棟	
物件所在地	京都府向日市上植野町堂ノ前	
交通	阪急京都線 西向日駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩18分	
専有面積	101.96m ² (壁芯) (約30.84坪)	バルコニー面積 13m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	7階	総戸数 284戸
築年月	1976年1月	修繕積立金 22,440円
管理形態	全部委託	管理費 10,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		
開発許可番号		
設備		
周辺施設	ドラッグコタカ 向日上植野店 364m / スーパーマーケット神崎屋西向日店 677m / スギ薬局 上植野店 652m / スーパーマツモト長岡京店 1361m / ザ・ダイソー DAISO ドラッグコタカ長岡馬場店 1355m	
その他費用	管理組合費: 300円 / 月 防災管理協力金: 300円 / 月 トランクルーム管理費: 220円 / 月 トランクルーム修繕積立金: 480円 / 月	
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限: 2026年1月16日

No.a-250328-1

京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

お問い合わせ先



株式会社リアルホーム

TEL: 075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail: info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

