

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	イトーピア向日マンション A棟		
物件所在地	京都府向日市上植野町堂ノ前		
交通	阪急京都線 西向日駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 長岡京駅 徒歩18分		
専有面積	101.96㎡ (壁芯) (約30.84坪)	バルコニー面積	13㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	284戸
築年月	1976年1月	修繕積立金	22,440円
管理形態	全部委託	管理費	10,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ドラッグ ユタカ 向日上植野店 364m / スパ-マーケット神崎屋西向日店 677m / スギ薬局 上植野店 652m / スパ-マツト長岡京店 1361m / ザ・ダイソー DAISO ドラッグユタカ長岡馬場店 1355m		
その他費用	管理組合費：300円 / 月 防災管理協力金：300円 / 月 トランクルーム管理費：220円 / 月 トランクルーム修繕積立金：480円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.a-250328-1

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

