

FOR SALE

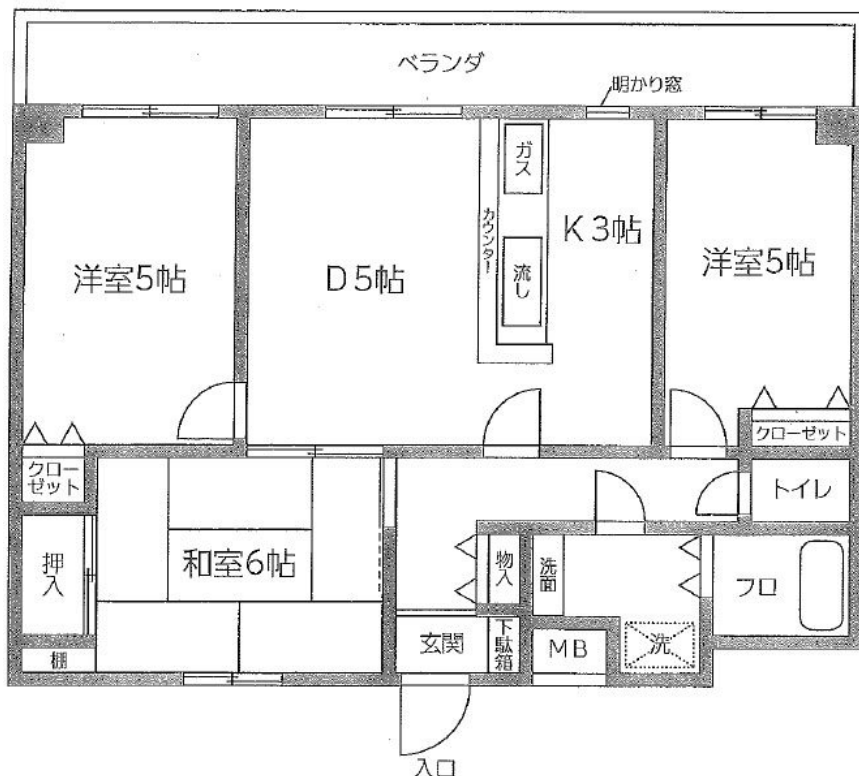
価格	間取りタイプ
1,000万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランドゥール桂坂		
物件所在地	京都府京都市西京区大枝沓掛町		
交通	阪急京都線 洛西口駅 バス13分 バス停:国道沓掛口停 バス停徒歩4分 阪急京都線 桂駅 バス13分 バス停:国道沓掛口 バス停徒歩2分		
専有面積	60.61㎡ (登記簿) (約18.33坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	53戸
築年月	1996年3月	修繕積立金	5,150円
管理形態	全部委託	管理費	11,480円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック		
周辺施設	業務スパ - 洛西店 602m / Aコープ 洛西大枝店 879m / イマミヤ 桂坂店 1424m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.s-250406-3

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

