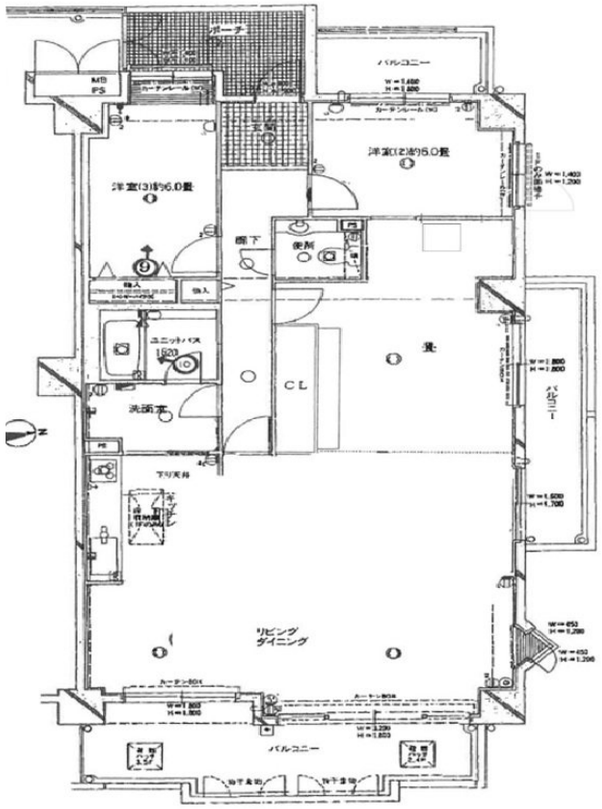
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,880万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町１丁目		
交通	阪急京都線 桂駅 バス20分 バス停:ふれあいの里停 バス停徒歩2分		
専有面積	102.75㎡（登記簿）(約31.08坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	
築年月	1992年3月	修繕積立金	13,360円
管理形態	全部委託	管理費	13,870円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ｲｽﾞﾐﾔ 桂坂店 1352m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 西京桂坂店 1538m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｺﾀｶ 桂坂店 1591m / 京都市立桂坂小学校 786m / 京都市立大枝中学校 1047m / 京都桂坂郵便局 1365m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月15日　　No.d-20250619-1

お問合せ先

京都府知事（6）第10638号
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム
TEL:075-394-1555
京都府京都市西京区桂野里町13番地4　ライブカントリーエイト1Ｆ

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)