

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エルパーク西京・大原野		
物件所在地	京都府京都市西京区大原野上里南ノ町 519-1		
交通	阪急京都線 西向日駅 徒歩19分 阪急京都線 東向日駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 向日町駅 徒歩26分		
専有面積	64.89㎡ (登記簿) (約19.62坪)	バルコニー面積	8.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	63戸
築年月	1992年1月	修繕積立金	13,630円
管理形態	全部委託	管理費	7,130円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	スーパーマーケット 大原野店 423m / コナ 向日町大原野店 530m / ミニストップ 向日寺戸町店 746m / 京都市立上里小学校 1325m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月22日

No.d-20250619-2

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

