

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府長岡京市奥海印寺竹ノ下		
交通	阪急京都線 長岡天神駅 バス10分 バス停:奥海印寺 バス停徒歩1分 阪急京都線 西山天王山駅 バス10分 バス停:海印寺停 バス停徒歩8分		
土地面積	62.79㎡ (約18.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	75.05㎡ (約22.70坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	万代 長岡京店 1799m / Izumiya(イヅミヤ) 長岡店 2200m / 西友 長岡店 1892m / 長岡京市立長岡第五小学校 1123m / 長岡京市立長岡第四中学校 1142m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.s-250711-1

お問合せ先



京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

