

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市南区久世上久世町		
交通	東海道・山陽本線 桂川（京都）駅 徒歩14分 阪急京都線 洛西口駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 向日町駅 徒歩24分		
土地面積	87.32㎡ (約26.41坪)	他に私道面積	18.08㎡
建物面積	86.11㎡ (約26.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ジパソ 京都南店 339m / セゾンビル 京都上久世店 509m / ドラッグ ユカ 久世店 571m / イオン 京都桂川 1297m / 京都市立大蔵小学校 355m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月5日 No.d-20250712-1

お問合せ先

↑

京都府知事（6）第10638号
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム
TEL:075-394-1555
京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

