

# FOR SALE

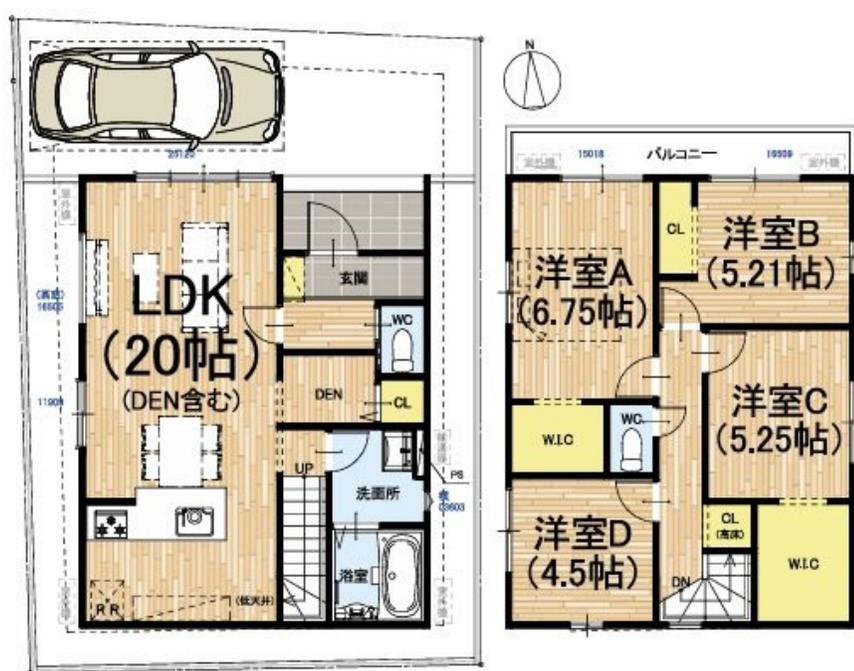
価格	間取りタイプ
4,198万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府向日市上植野町樋爪		
交通	阪急京都線 西向日駅 徒歩17分		
土地面積	98.34㎡ (約29.74坪)	他に私道面積	
建物面積	100.61㎡ (約30.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	2025年8月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第R07確認建築IPEC30003号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン向日市上植野店 262m / ローソン向日市上植野店 317m / スギ薬局 上植野店 343m / あい薬局 上植野店 329m / ファミリーマート向日南淀井店 761m / ドラッグ1カ向日市上植野店 1021m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月2日

No.n-250802-1

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

## 株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

