

# FOR SALE

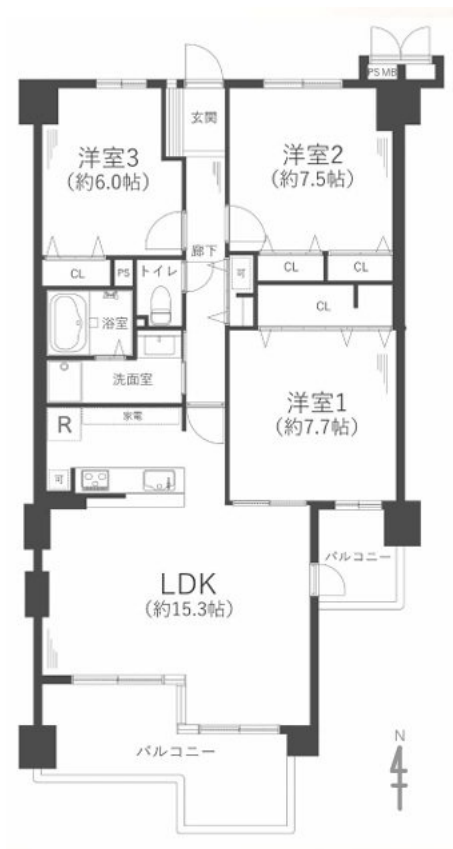
価格	間取りタイプ
1,999万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンシティ桂坂参番館		
物件所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町2丁目		
交通	バス停:西桂坂 バス停徒歩4分		
専有面積	86.5㎡(壁芯) (約26.16坪)	バルコニー面積	13.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	259戸
築年月	1990年1月	修繕積立金	11,300円
管理形態	全部委託	管理費	9,560円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	デイリーカーナートイズミヤ桂坂店 1004m / ファミリーマート西京桂坂店 1230m / ドラッグ1カ桂坂店 1283m / ローソン大枝沓掛店 2560m / セブンイレブン京都桂坂店 2268m		
その他費用	CATV使用料: 913円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日 No.n-250913-1

お問合せ先

↑

京都府知事(6)第10638号  
・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

**株式会社リアルホーム**  
TEL:075-394-1555  
京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

