

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,299万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町 3 丁目		
交通	バス停:京都市営バス「星の坂3番停」 バス停徒歩1分		
土地面積	205.07㎡ (約62.03坪)	他に私道面積	無し
建物面積	130.83㎡ (約39.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年3月	都市計画	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	デイリーカナートイズミヤ桂坂店 1208m / ファミリーマート西京桂坂店 1432m / ドラッグ17カ 桂坂店 1485m / ローソン大枝沓掛店 2810m / 京都市立桂坂小学校 806m / 京都市立大枝中学校 1135m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日 No.d-20251023-1

お問合せ先

↑

京都府知事（6）第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

株式会社リアルホーム

TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

