

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,299万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町3丁目	
交通	バス停:京都市営バス「星の坂3番停」バス停徒歩1分	
土地面積	205.07m ² (約62.03坪)	他に私道面積 無し
建物面積	130.83m ² (約39.57坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1990年3月	都市計画
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況		
建築確認番号		
開発許可番号		
設備		
周辺施設	デイリーカナートイズミヤ桂坂店 1208m / ファミリーマート 西京桂坂店 1432m / ドラッグコム 桂坂店 1485m / ローソン 大枝沓掛店 2810m / 京都市立桂坂小学校 806m / 京都市立大枝中学校 1135m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.d-20251023-1

京都府知事(6)第10638号

・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会・(公社)近畿圏不動産流通機構・(公社)全日本不動産協会・住宅保証機構(株)

お問い合わせ先



TEL:075-394-1555

京都府京都市西京区桂野里町13番地4 ライブカントリーエイト1F

E-Mail:info@realhome-kyoto.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

